

CONVOCATORIA 2016

Demanda 5	
Título	Revisión de la normatividad actual que influye en los programas federales que otorgan subsidio para vivienda en la búsqueda de atender de forma más puntual la Producción Social de Vivienda Asistida.
Importancia y utilidad del tema para la CONAVI:	Con la información que resulte, tendremos elementos para poder hacer las adecuaciones necesarios y atender de forma puntual las soluciones que se realicen bajo esquemas de Producción Social de Vivienda Asistida.
Descripción general del problema a resolver:	Adecuar la normatividad de los programas federales atendiendo las variantes que se presenten en los Procesos de Producción Social de Vivienda.
Objetivo general:	Identificar las áreas de oportunidad en la normatividad actual que influye en los programas federales que otorgan subsidio para vivienda, para incorporar elementos que atiendan de forma puntual las soluciones de vivienda realizadas con procesos de Producción Social de Vivienda Asistida.
Objetivos específicos:	Identificar las áreas de oportunidad de los programas federales que apoyan con subsidio a las soluciones habitacionales.
	Proponer modificaciones a las Reglas de los Programas Federales que apoyan con subsidio a las soluciones habitacionales.
	Proyectar el impacto cuantitativo y cualitativo, que tendrán estas modificaciones en el corto y mediano plazo
Antecedentes:	<p>En México se cuenta con diversas instituciones que apoyan procesos de Producción Social de Vivienda Asistida, ésta forma de producción tiene como beneficios, que el usuario participa de manera directa en el diseño de su vivienda, es decir cómo quiere que su vivienda pueda participar directamente en la construcción, regenera, crea o fortalece el tejido social de las comunidades y deja un saldo pedagógico en la población. Ésta forma de producción asistida generalmente se realiza de manera local o regional.</p> <p>La actual normatividad que influye en los programas federales que apoyan la vivienda, cuenta con diferentes áreas de oportunidad para apoyar de manera específica las acciones realizadas bajo procesos de Producción Social de Vivienda Asistida, esto debido a que los lineamientos se concibieron de forma general para acuarpar las diferentes formas de atención y buscando dar escala para una atención masiva.</p> <p>Conforme a lo que establece la Ley de Vivienda referente a la Producción Social de Vivienda, se busca fomentar, apoyar y fortalecer los procesos, con el objetivo de contar con vivienda de calidad y atendiendo las necesidades específicas de la población, incorporando sus formas de vida, usos y costumbres</p>
Actividades:	<p>Identificación de los programas federales que apoyan a la población de bajos ingresos para obtener o poder realizar una solución de vivienda.</p> <p>Identificar áreas de oportunidad en los programas federales de vivienda para poder estar atendiendo de forma puntual acciones que se realicen bajo procesos de Producción Social de Vivienda Asistida.</p> <p>Propuesta de modificación y/o adecuación a las Reglas de Operación de los Programas Federales que otorgan subsidio para vivienda, cada una de ellas con el argumento documental correspondiente.</p> <p>Con la propuesta, se deben prever y contemplar los mecanismos de control y seguimiento para su implementación.</p> <p>Proyección de los resultados cuantitativos y cualitativos en el corto y mediano plazo, a partir de la implementación de los cambios.</p>



Fondo de Desarrollo Científico y Tecnológico
para el Fomento de la Producción y Financiamiento de Vivienda
y el Crecimiento del Sector Habitacional



CONAVI
COMISIÓN NACIONAL
DE VIVIENDA

CONVOCATORIA 2016

Demanda 5	
Perfil requerido: (En caso de que se requiera de especialistas)	Se requiere de un equipo interdisciplinario con experiencia en campo, dentro del equipo se solicita que intervenga por lo menos una persona que tenga experiencia probada de los procesos de Producción Social de Vivienda.
Tiempo estimado de ejecución:	4 meses
Producto(s) Esperado(s)	
	Documento final que incluya argumete y explique los resultados cada una de las actividades planteadas
Observaciones	
En adición a los procesos de seguimiento que definan las Secretarías Técnica y Administrativa del Fondo, previo a la entrega del producto final se requerirá la realización de un taller, dirigido a personal de CONAVI, donde se exponga el desarrollo y resultado de la investigación, así como el uso de los materiales generados (en su caso).	
Responsables de la demanda	
Subdirección General	Subdirector General de Fomento de Esquemas de Financiamiento y Soluciones de Vivienda
Titular	Lic. Óscar Grajales Herce
Proponente	Arq. Magali Patricio Ortiz